

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области". 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А
 Подрядчик: ОАО "ШГЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 г. Старый Оскол, Жукова мкр., д.27, п.14

Код	
Форма по ОКУД	0322005
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	

Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170053-Д
	дата	30.06.2017
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
35	14.12.2017	с 30.06.2017 по 14.12.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Номер	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
					Всего	Осн./з/л	Эк. Маш.	З/л/Мех.	Всего	Осн./з/л	Эк. Маш.	З/л/Мех.		
1	1	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м (к демонтажу ОЗЛ=0,5; ЗМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок														
1	2													
1	3													
1	4													
1	5													
1	6													
1	7													
1	8													
1	9													
1	10													
1	11													
1	12													
1	13													
1	14													
1	15													
1	16													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ТЕРм03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	42,23	42,23								5,15	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	(к демонтажу ОЗТ=0,5; ЗМ=0,5 к раск.: ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.: ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)												-9,27	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
3	ТЕРм03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												1047	66,07	
4	ТЕРм03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46								10,3	
	Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													-18,54	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
5	ТЕР46-03-001-01	Сверление котельными алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4	
	Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-пл												17,3	16,24	
6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1	
	Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-пл		Монтируемы х конструкций										2,17	0,17	
7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6						
	Постан. Правл. т. Белгород об л. от 13.11.10 №383-пл														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
					3712,84	172,7	739,84	179,54		19,3				16,41	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											4346,87					

Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения

8	8	ТЕРр61-26-1	Перегирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхностью	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1	
		1												12,91	0,05	
		№937/лр														
9	9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатурив аемой поверхностью	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр												23,87	0,86	
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,56	0,06	8,1	0,01	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр												3,73		
11	11	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т	0,04	14038,06				561,52						
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр														
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхностью	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр												5,46		
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваем ой поверхностью	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр												1,69		
14	14	ТССЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т	0,04	15877,01				635,08						
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91
Накладные расходы											406,09					
Сметная прибыль											221,77					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения											3632,51			47,66	0,91					
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении																				
15	18	ТЕР56-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,04	270,29	270,29							10,81	10,81	36,28 1,45				
		Прокат Микстрон Росси от 31.12.14 №937/пр																		
16	19	ТЕР09-06-001-01	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокопиплок и пароварочных камер	1 т конструкций	0,14	897	715,03	143,09		6,2				125,58	100,1	20,03	0,87	89,49 12,53	0,49 0,07	
		Прокат Микстрон Росси от 31.12.14 №937/пр																		
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренней однопольный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	2	1785,83								3571,66						
		Прокат Микстрон Росси от 31.12.14 №937/пр																		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											3708,05		110,91		20,03		0,87		13,98	0,07
Накладные расходы											99,73									
Сметная прибыль											92,52									
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении											3900,3								13,98	0,07
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)																				
18	18	ТЕР08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штыхрах с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55		2,53				16,58	13,08	0,95	0,05	70,4 1,41	0,2	
		Прокат Микстрон Росси от 31.12.14 №937/пр																		
19	19	ТЕР08-03-591-09	Розетка штепсельная: угольного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16		0,38				7,13	5,66	0,12	0,01	30,48 0,61	0,03	
		Прокат Микстрон Росси от 31.12.14 №937/пр																		
20	20	ТЕР010-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15		16,41				749,1	217,01	90,69	9,85	42,5 25,5	1,74 1,04	
		Прокат Микстрон Росси от 31.12.14 №937/пр																		
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61								85,22						
		Прокат Микстрон Росси от 31.12.14 №937/пр																		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.	2	3,57				7,14					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				62,99					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										928,16	235,75	91,76	9,91	27,52	1,04
Накладные расходы										199,35					
Сметная прибыль										148,34					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)										1275,85				27,52	1,04
Раздел 7. Освещение шахты															
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штупрах с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												25,5	1,04
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	4	42,61				170,44					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,06	1574,8				94,49					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
Накладные расходы										206,44					
Сметная прибыль										153,19					
Итого по разделу 7 Освещение шахты										1406,81				28,32	1,05
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
28	28	ТЕРп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт		1	6509,16	6509,16		6509,16	6509,16			528,47	528,47
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												528,47	
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка		-1	127,73	127,73		-127,73	-127,73			10,37	-10,37
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												10,37	
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователя		1	3239,11	3239,11		3239,11	3239,11			252,72	252,72
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок															
19722,11															
770,82															

Раздел 9. Установка вводного устройства

31	31	040-01 <th>Вводное устройство: фидера</th> <th>1 шт.</th> <th></th> <th>1</th> <th>296,13</th> <th>72,91</th> <th></th> <th>296,13</th> <th>72,91</th> <th></th> <th></th> <th>8,68</th> <th>8,68</th>	Вводное устройство: фидера	1 шт.		1	296,13	72,91		296,13	72,91			8,68	8,68	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												8,68		
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		0,1	1959,42	156,05		195,94	15,61		71,7	17,83	17,3	16,4
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												17,3	1,73	16,4
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
492,07																
88,52																
103,86																
59,87																
655,8																
10,41																
1,64																

Итого по разделу 9 Установка вводного устройства

Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок

33	33	ТЕРм01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		1	639,65	621,02		639,65	621,02			46,31	46,31
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												46,31	
Итого по разделу 10															
10,41															
1,64															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
34	ТЕРМр01-05-001-02	За каждую дополнителъную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка			63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76	
	Прказ Минстрой Росси от 31.12.14 №937/пр															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок																
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии																
35	ТЕРМр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт	1	941,88	914,45				941,88	914,45			61,5	61,5	
	Прказ Минстрой Росси от 31.12.14 №937/пр															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии																
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок																
36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (цена поставки: 1161193,29/1,18/3,99=246632,10)	1 лифт	1	246632,10					246632,10						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок																
ИТОГИ ПО АКТУ:																
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.											330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23
Накладные расходы											19921,4					
Сметная прибыль											13797,07					
Итого по акту:											363800,65					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											78044,34					
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											171222,07					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6											24342,47					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6											20342,06					
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6											21841,68					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6											7144,76					
Итого по разделу 7 Освещение шахты С К=5,6											7878,14					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											110443,82					
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства С К=5,6											3672,48					
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6											12277,66					
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6											10651,48					
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99											984062,08					
ИТОГО по акту											1451923,04					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
НДС 18%										261346,15					
ВСЕГО по акту										1713269,19					

Стаж: Подрядчик ОАО "ПЛЗ"

Рыбаков С.В. (Доверенность №70 от 28.06.2017г.)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

С.В. Рыбаков
подпись

Уполномоченный представитель собственников помещений

Ю.С. Дудин
подпись

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "Л Дифт"

Генеральный директор Авдониин Р.В.

Р.В. Авдониин
подпись

